Comune di Castelnovo Bariano
Provincia di Rovigo

P.A.T.

Elaborato **2** | Scala **1:10.000**

Carta delle Invarianti

Elaborato integrato con il parere della Conferenza di Servizi del 4 giugno 2015

REGIONE DEL VENETO
Direzione Urbanistica

SINDACO
Comune di Castelnovo Bariano
Massimo Biancardi
Ufficio tecnico urbanistica
Paolo Cavaggion

PROGETTO E VALUTAZIONE
Sistema S.n.c. - Francesco Sbetti
Archistudio - Marisa Fantin
Studio tecnico - Roberto Bernardelli
Collaboratori
Elena Parolo
Giorgio Cologni (ing. CTRN e Quadro Conoscitivo)

INDAGINI SPECIALISTICHE
Compatibilità Idraulica e geologia
Studio HgeO - Filippo Baratto
Indagine Agronomica
Studio Geofor - Enrico Longo

Sistema per Documentazione Ricerca Progettazione
SISTEMA Donadoni, 1249 - 30123 Venezia
archistudio
Strada Pelosa , 183 - 36100 Vicenza
STUDIO TECNICO ARCH. BERNARDELLI
Via G. Matteotti, 15 - 45025 Castelmassa (RO)

DATA Giugno 2015

2
1:10.000

Carta delle Invarianti

LEGENDA **N.T.A.**

Confini comunali

Percorso paesaggistico esistente — Art. 44

INVARIANTI DI NATURA GEOLOGICA — Art. 12

Dosso fluviale

Gorgo Marola

INVARIANTI DI NATURA PAESAGGISTICA — **Art. 35**

Corsi d'acqua con valore paesaggistico

ELEMENTI DEL PAESAGGIO — Art. 35

Bacini d'acqua con valore paesaggistico

Fasce tampone

Gruppo arboreo

Paesaggio della bonifica storica ottocentesca

INVARIANTI DI NATURA AMBIENTALE — Art. 36

Area nucleo - SIC — Art. 39

Area di connessione naturalistica — Art. 40

Isola ad elevata naturalità — Art. 41

Corridoio ecologico principale — Art. 42

Corridoio ecologico secondario — Art. 42

Aree per il rispetto dell'ambiente naturale, della flora e della fauna — Art. 43

INVARIANTI DI NATURA STORICO-MONUMENTALE

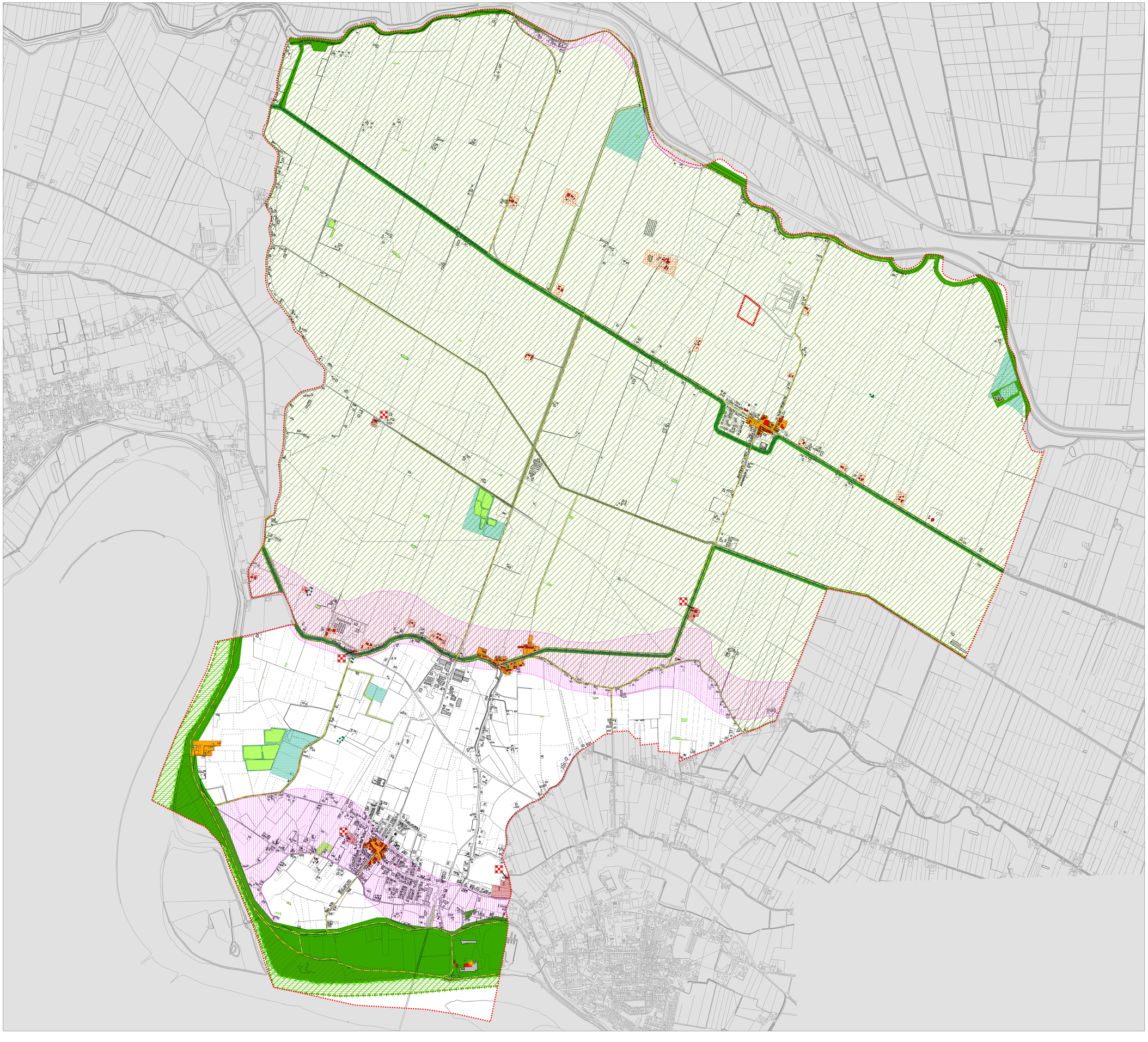
Centro storico — Art. 28

Corte rurale — Art. 29

Edifici di interesse storico, architettonico e ambientale — Art. 30

Villa Veneta — Art. 30

Contesti figurativi — Art. 31

Sito archeologico — Art. 32

Manufatti di archeologia industriale — Art. 32