COMUNE DELLA PROVINCIA DI ROVIGO

CASTELMASSA

PIAZZA V. VENETO, 1
45035 CASTELMASSA (RO)
TEL. 0425/84.81.11 FAX 0425/84.67.99
http://www.comune.castelmassa.ro.it

CASTELNOVO BARIANO

VIA MUNICIPALE, 21
45030 CASTELNOVO BARIANO(RO)
TEL. 0425/81.28.1 - FAX 0425/81.53.2
http://www.comune.castelnovobariano.ro.it

Per l'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
Il Sindaco: Dott. Ragazzi Federico

Per l'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
Il Sindaco: Dott.ssa Ferraccioli Monica

Per l'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
Il Segretario Comunale: Dott.ssa Pallara Patrizia

Per l'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
Il Segretario Comunale: Dott. Barbiero Riccardo

PISTA CICLABILE " MASSA SUPERIORE " DI COLLEGAMENTO TRA IL COMUNE DI CASTELMASSA E CASTELNOVO BARIANO

PROGETTO DI VARIANTE

Il tecnico incaricato : Ing. Filiberto Canola Castelmassa
Collaboratori : Geom. Enrico Bimbatti Castelmassa

Elaborato:

N

COMUNE DI CASTELNOVO BARIANO
VARIANTE AL 5° PIANO DEGLI INTERVENTI
APPROVATO - NUOVO TRACCIATO PISTA CICLABILE - SCALA 1:2000

REVISIONE	DATA:	DESCRIZIONE:	Redatto:	Controllato	Approvato
1	23/9/2022	Emesso per approvazione	Canola F.	Canola F.	Canola F.
2	07/01/2025	Emesso per approvazione	Canola F.	Canola F.	Canola F.

2 a
1:2000

Zonizzazione - zone significative

LEGENDA N.T.O.

Viabilità — Art.49
Pista cicabile di progetto — Art.49

ZONIZZAZIONE

A - Centro Storico — Art.20
A1 - Corti Rurali — Art.21
B - Residenza di completamento — Art.22
B1 - Borghi rurali — Art.23
C - Residenziale di espasione — Art.24
C - PEEP - Piano Edilizia Economica Popolare — Art.25
C - Riconversione urbanistica — Art.24
D1 - Produttivo di completamento — Art.26
D2/ n° - D2 - Produtivo di espansione — Art.27
DS - Ex Fornace in ambito golenale — Art.28

Lotti liberi

L n° — LR Lotti residenziali (L tipo, n° numero) — Art.30

Ambiti della edificazione diffusa del PAT non attivati dal PI

F1/A e F1/B - Zone per l'istruzione esitente e di progetto — Art.31
02. Scuola materna
03. Scuola elementare
04. Scuola dell'obbligo

F2/A e F2/B - Zone per attrezzature di interesse comune, esitente e di progetto — Art.31
09. Chiese
15. Biblioteca
21. Cinema
24. Sala da ballo, discoteca
37. Municipio
55. Radio e televisione
69. Impianto trattamento rifiuti
00. Tipo servizio non specificato

F3.1/A e F3.1/B - Verde pubblico esitente e di progetto — Art.31
81. Opere di arredo urbano
82. Area gioco bambini
83. giardino pubblico di quartiere
00. Tipo di servizio non specificato

F3.1/A e F3.1/B - Verde sportivo esitente e di progetto
84. Impianti sportivi non agonistici

F4/A e F4/B - Parcheggi esitenti e di progetto — Art.31

AT/A e AT/B - Zona per attrezzature tecnologiche esitenti e di progetto — Art.32
A Acquedotto
C Campo pozzi acquedotto
D Depuratore
F Fitodepurazione

Aree verdi intercluse — Art.33

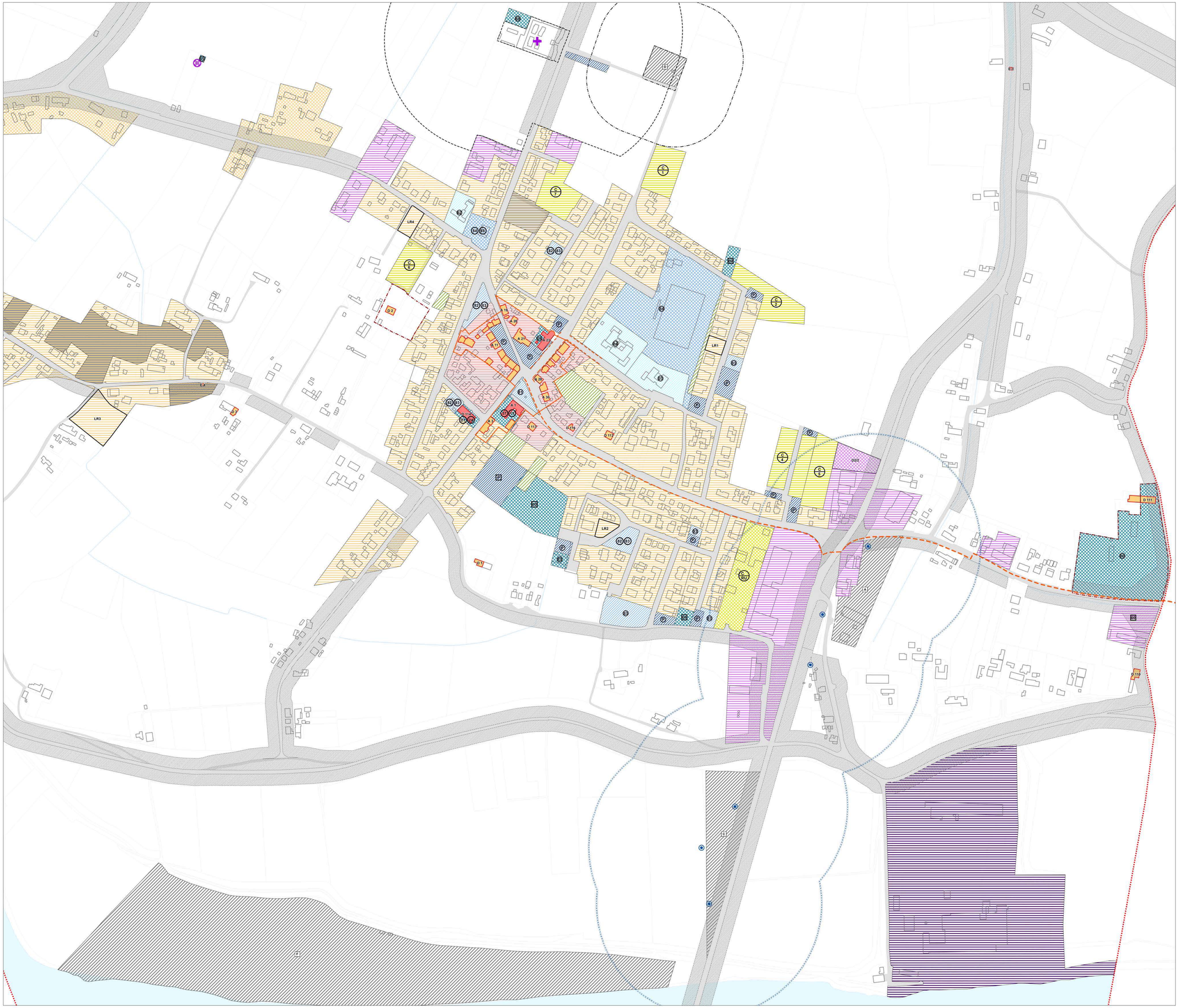
Zona agricola — Art.37

FASCE DI RISPETTO

Impianto di telecomunicazione ad uso pubblico — Art.55
Fascia di rispetto del depuratore — Art.52
Pozzi/Fascia di rispetto — Art.52
Viabilità esitente/fascia di rispetto — Art.49
Cimitero/fascia di rispetto — Art.54

TUTELE

Centro storico — Art.20
Contesto figurativo dei complessi monumentali — Art.60

Edifici di valore storico ambientale — Artt. 5 e 64
Edifici schedati

Modalità d'intervento — Art. 5
Interventi di restauro e risanamento conservativo (RCC)
Interventi di ristrutturazione edilizia (RE)